

AVVISO ESPLORATIVO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER L’AFFIDAMENTO DELLA STRUTTURA ADIBITA A BAR E DELLE AREE ANNESSE, DI PROPRIETA’ COMUNALE, UBICATI IN VIA VERDI N. 11. – DURATA DEL CONTRATTO 1 ANNO

Questa Amministrazione intende provvedere all’affidamento della struttura adibita a bar e aree annesse, di proprietà del Comune di Vizzolo Predabissi, ubicati in Via Verdi 11, come da planimetria allegata al presente documento.

L’Ente si riserva di sospendere, modificare o annullare la procedura relativa al presente avviso e di non dar seguito all’indizione della successiva procedura per l’affidamento del servizio. Si riserva inoltre di non procedere con la successiva procedura di affidamento anche in presenza di una sola offerta.

In relazione al servizio da affidare si precisa quanto segue:

1) Stazione appaltante:

UNIONE DEI COMUNI SUD EST MILANO PARCO DELL’ADDETTA – Via Verdi 9

20070 VIZZOLO PREDABISSI (MI)

TEL. 02 982021

Cod. Fiscale e Partita IVA 08961840967

PEC: unionecomuni.parcodelladdetta@pec.regione.lombardia.it;

2) Oggetto della procedura:

L’affidamento della struttura adibita a bar e delle aree annesse, di proprietà comunale, ubicati in via Verdi n. 11. – durata del contratto 1 anno.

3) Importo a base d’asta:

Importo annuo a base di gara presunto euro 20.000,00 I.V.A ESCLUSA NON SONO AMMESSE OFFERTE IN RIBASSO;

4) Procedura di scelta del contraente:

Procedura ai sensi dell’art. 36 comma 2 lettera b) del D. Lgs. 18.04.2016, n. 50;

5) Criterio di Aggiudicazione:

Massimo rialzo sull’importo posto a base di gara;

6) Obbligo di sopralluogo:

Le imprese interessate, qualora invitate a presentare la propria offerta, dovranno effettuare un sopralluogo;

7) Durata:

1 anno dalla data di aggiudicazione definitiva della procedura di affidamento;

8) Requisiti necessari per la partecipazione:

Requisiti necessari ed essenziali per presentare domanda di partecipazione sono quelli richiesti e previsti per la tipologia di attività che si andrà a svolgere ed in particolare:

- requisiti previsti dagli articoli 5 e 6 della Legge Regionale 24 dicembre 2003, n. 30 per la somministrazione di alimenti e bevande, comprese quelle alcoliche di qualsiasi gradazione;
- l’assenza di contenziosi, di qualsiasi tipo e natura, con il Comune di Vizzolo Predabissi / Unione dei Comuni Sud est Milano Parco dell’Addetta, da parte del partecipante;
- curriculum personale e documentazione attestante l’attività svolta nel settore della somministrazione di alimenti e bevande anche per conto terzi

- inesistenza di motivi di esclusione dalla partecipazione alle procedure di appalto o concessione di cui all'art. 80 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.
- Dichiarazione che l'iscrizione presso la C.C.I.A.A. al registro imprese verrà prodotta prima dell'inizio dell'attività.
- Preventiva rinuncia agli effetti di integrazione della durata del contratto di cui alla L. 392/1978
- Non sono ammessi a partecipare alla gara i soggetti debitori nei confronti del Comune di Vizzolo Predabissi;

9) Modalità di scelta dei contraenti

Trattandosi di una preliminare indagine di mercato, propedeutica al successivo espletamento di procedura, la Stazione Appaltante individuerà i soggetti da invitare, in possesso dei requisiti richiesti, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento e proporzionalità ai sensi del D. Lgs. 50/2016.

LA DOMANDA DI PARTECIPAZIONE DOVRA' ESSERE PRESENTATA MEDIANTE PIATTAFORMA SINTEL ENTRO IL 20 MAGGIO 2019 ORE 11.

A scadenza dell'avviso sarà formato l'elenco degli operatori economici che hanno manifestato interesse, in possesso dei requisiti richiesti, in base al numero di protocollo di arrivo assegnato.

Saranno invitati a presentare offerta, tramite la piattaforma Sintel di Regione Lombardia, n. 5 operatori economici, se sussistono in tale numero.

Qualora i richiedenti siano in numero superiore a cinque, la Stazione Appaltante procederà tra gli stessi al sorteggio, in seduta pubblica, di cinque operatori economici da invitare alla successiva procedura negoziata, sulla base dell'elenco sopra citato.

In caso si dia luogo al sorteggio, lo stesso avverrà il giorno 12 MAGGIO 2019 alle ore 10,00 presso l'Ufficio Pubblica Istruzione – Via Verdi n. 9 Vizzolo Predabissi.

L'elenco contenente la denominazione degli operatori economici sorteggiati rimane depositato in atti riservati ed è sottratto all'accesso fino alla scadenza del termine di presentazione delle offerte;

10) Avvertenze

Il presente avviso è finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazioni d'interesse in modo non vincolante per l'Ente.

Le manifestazioni d'interesse hanno l'unico scopo di comunicare all'Ente la disponibilità a partecipare alla successiva procedura negoziata.

L'Unione dei Comuni Sud Est Milano Parco dell'Addetta si riserva altresì di sospendere, modificare o annullare la procedura relativa al presente avviso esplorativo e di non dar seguito all'indizione della successiva procedura per l'affidamento del servizio;

11) Richiesta di informazioni e chiarimenti

Eventuali richieste di informazioni e di chiarimenti dovranno essere presentate in lingua italiana e trasmesse alla stazione appaltante per mezzo della Piattaforma Sintel – sezione Comunicazioni

12) Modalità di presentazione della documentazione

Gli operatori economici interessati, in possesso dei requisiti sopra indicati dovranno presentare manifestazione di interesse a partecipare alla gara in oggetto utilizzando il modello – allegato A.

Tale modello, appositamente predisposto dall'Unione dei Comuni Sud Est Milano "Parco dell'Addetta", è accluso al presente avviso in formato word: dovrà essere compilato, salvato in formato pdf, firmato digitalmente dal legale rappresentante ed inviato **esclusivamente tramite procedura Sintel del portale di ARCA Lombardia.**

All'istanza di partecipazione non dovrà essere allegata alcuna offerta economica;

13) Normativa sulla privacy

I dati acquisiti per l'espletamento della procedura in oggetto saranno trattati ai sensi del Regolamento (UE) 2016/679.

14). Forme di pubblicità

Il presente avviso è reso noto con le seguenti forme di pubblicità, per un periodo di 15 gg, termine ritenuto congruo ai sensi del comma 1 dell'art. 79 del D. Lgs. 50/2016.

- Piattaforma Sintel – ARCA Lombardia
- Albo Pretorio on line;
- Sito istituzionale dell'Unione dei Comuni Sud Est Milano Parco dell'Addetta;

Responsabile del procedimento: Dott. ssa Laura Martocchia

Vizzolo Predabissi, li 3/05/2019

Allegati:

Planimetrie della struttura

Modulo per manifestazione di interesse