



Comune di
Vizzolo Predabissi



Comune di
Colturano

UNIONE DEI COMUNI SUD EST MILANO

“PARCO DELL’ADDETTA”

Città Metropolitana di Milano

Deliberazione di Giunta dell'Unione n. 52 del 19/09/2018

OGGETTO: SERVIZI ABITATIVI PUBBLICI – DEFINIZIONE QUOTE PERCENTUALI SPETTANTI IN SEDE DI ASSEGNAZIONE A CIASCUNA DELLE CATEGORIE SOCIALI DIVERSIFICATE DI CUI ALL’ARTICOLO 14 DEL REGOLAMENTO REGIONALE N. 4/2017.

L'anno duemiladiciotto, addì diciannove del mese di Settembre alle ore 16:00 , nella Sala Adunanze.

Previa l’osservanza di tutte le formalità prescritte dal T.U.E.L. – Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267, si è riunita la Giunta dell’Unione.

All’appello risultano:

Nome	Funzione	Presente	Assente
MAZZA MARIO	PRESIDENTE E SINDACO DI VIZZOLO PREDABISSI	X	
DOSI MARILENA	SINDACO DI COLTURANO		X
SALVATORI LUISA	ASSESSORE	X	
AMERENA FRANCESCO	ASSESSORE	X	
GELOSA ANTONIA ANNA	ASSESSORE	X	

PRESENTI: 4

ASSENTI: 1

Partecipa il Segretario Generale **Dott.ssa De Girolamo Maria Caterina** il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti il Sig. **Mazza Mario** nella sua qualità di **Presidente dell’Unione** assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell’oggetto sopra indicato.



**Comune di
Vizzolo Predabissi**



**Comune di
Colturano**

UNIONE DEI COMUNI SUD EST MILANO

“PARCO DELL’ADDETTA”

Città Metropolitana di Milano

OGGETTO: SERVIZI ABITATIVI PUBBLICI – DEFINIZIONE QUOTE PERCENTUALI SPETTANTI IN SEDE DI ASSEGNAZIONE A CIASCUNA DELLE CATEGORIE SOCIALI DIVERSIFICATE DI CUI ALL’ARTICOLO 14 DEL REGOLAMENTO REGIONALE N. 4/2017.

LA GIUNTA DELL’UNIONE

Richiamati:

- la Legge regionale n. 16 dell’8 luglio 2016 “Disciplina regionale dei servizi abitativi” con la quale la Regione Lombardia ha disciplinato i soggetti, i servizi e gli strumenti del sistema regionale dei servizi abitativi al fine di soddisfare il fabbisogno abitativo primario e di ridurre il disagio abitativo dei nuclei familiari, nonché di particolari categorie sociali in condizioni di svantaggio;
- il Regolamento regionale n. 4 del 4 agosto 2017 “Disciplina della programmazione dell’offerta abitativa pubblica e sociale e dell’accesso e della permanenza nei servizi pubblici” con il quale Regione Lombardia ha disciplinato la programmazione dell’offerta abitativa pubblica e sociale di cui all’articolo 6 della L.R. n. 8/2016 ed i criteri generali per l’accesso e la permanenza nei servizi abitativi pubblici, in attuazione dell’articolo 23, commi 3 e 9 della medesima legge regionale;
- il Comunicato regionale n. 27 del 27 febbraio 2018 della Direzione generale Casa con il quale Regione Lombardia – a seguito dell’entrata in vigore del Regolamento regionale n. 4/2017 in data 8 febbraio 2018 – ha fornito una serie di indicazioni operative riguardanti, in particolare, la programmazione dell’offerta abitativa e la gestione dei servizi abitativi pubblici;

Rilevato che, ai sensi del Regolamento regionale n. 4/2017,

- gli strumenti della programmazione dell’offerta abitativa pubblica e sociale di competenza dei Comuni sono il piano triennale e il piano annuale dell’offerta dei servizi abitativi pubblici e sociali (articolo 2 R.r. n. 4/2017);
- al fine della predisposizione del piano triennale e del piano annuale dell’offerta dei servizi abitativi pubblici e sociali, l’assemblea dei sindaci designa un ente capofila individuato tra i Comuni dell’ambito territoriale di riferimento (articolo 3 R.r. n. 4/2017);

Dato atto che, con deliberazione n. 4 del 14 marzo 2018, l’Assemblea intercomunale del Distretto Sociale Sud Est Milano, ai sensi dell’articolo 3 del Regolamento regionale n. 4/2017, ha individuato tra i Comuni dell’ambito territoriale del Distretto Sud Est Milano il Comune di San Donato Milanese quale ente capofila;

Rilevato che:



**Comune di
Vizzolo Predabissi**



**Comune di
Colturano**

UNIONE DEI COMUNI SUD EST MILANO

“PARCO DELL’ADDETTA”

Città Metropolitana di Milano

- come indicato dal già citato Comunicato regionale, in sede di prima applicazione il piano annuale dell’offerta dei servizi abitativi pubblici costituisce il primo atto che dà avvio al nuovo sistema delle assegnazioni dei servizi abitativi pubblici introdotto dalla L.R. n. 8/2016;
- il Comune capofila – coordinandosi con i Comuni dell’ambito territoriale e con l’ALER territorialmente competente – redige la proposta di piano annuale dell’offerta abitativa pubblica, poi approvata dall’assemblea dei sindaci;
- ai fini della redazione del citato piano i Comuni dell’ambito territoriale trasmettono al Comune capofila una serie di dati relativi al patrimonio abitativo dell’Ente e comunicano la quota percentuale spettante, in sede di assegnazione, a ciascuna delle categorie sociali diversificate di cui all’articolo 14 del Regolamento regionale n. 4/2017;
- i singoli Comuni, ai sensi dell’articolo 14, comma 5 del Regolamento regionale n. 4/2017, possono incrementare o ridurre fino a 5 punti percentuali i valori stabiliti al comma 3 del medesimo articolo da Regione Lombardia con riferimento alle singole categorie sociali e di seguito riportati, individuando in maniera specifica l’*altra categoria di particolare rilevanza sociale*

Categoria sociale	Soglia percentuale individuata da Regione Lombardia
Anziani	30%
Famiglie monoparentali	20%
Disabili	15%
Famiglie di nuova formazione	20%
Appartenenti alle Forze di Polizia	10%
Altra categoria di rilevanza sociale	5%
Totale	100%

Ritenuto – in considerazione delle caratteristiche demografiche e sociali dell’Unione dei Comuni Sud Est Milano “Parco dell’Addetta” (Comune di Colturano e Comune di Vizzolo Predabissi) – di approvare le quote percentuali spettanti, in sede di assegnazione, a ciascuna delle categorie sociali diversificate di cui all’articolo 14 del Regolamento regionale n. 4/2017, come di seguito indicate;

Visto l’allegato parere favorevole espresso dal Responsabile dell’Area Servizi Socio Educativi, sotto il profilo della regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell’azione amministrativa della presente deliberazione ai sensi dell’art.49, 1° comma del D. Lgs. 267/2000 e dell’art. 147 bis, 1° comma, del D. Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000 introdotto dall’art. 3 del D.L. 10 ottobre 2012, n. 174, come modificata dalla Legge di conversione 7 dicembre 2012, n. 213;

Con voti unanimi favorevoli resi in forma palese,

DELIBERA

Sede: Via G. VERDI N. 9, 20070 VIZZOLO PREDABISSI
Cod. Fiscale e Partita IVA 08961840967
Tel. 02 982021 - Fax 02 98231392
unionecomuni.parcodelladdetta@pec.regione.lombardia.it



**Comune di
Vizzolo Predabissi**



**Comune di
Colturano**

UNIONE DEI COMUNI SUD EST MILANO

“PARCO DELL’ADDETTA”

Città Metropolitana di Milano

1. di approvare le premesse al presente atto che qui si intendono riportate e trascritte;
2. di confermare come di seguito specificato le quote percentuali spettanti, in sede di assegnazione, a ciascuna delle categorie sociali diversificate di cui all’articolo 14 del Regolamento regionale n. 4/2017

Categoria sociale	Soglia percentuale individuata da Regione Lombardia
Anziani	30%
Famiglie monoparentali	20%
Disabili	20%
Famiglie di nuova formazione	20%
Appartenenti alle Forze di Polizia	10%
Totale	100%

3. di comunicare ai capigruppo consiliari il presente atto nell’elenco riepilogativo di pubblicazione delle deliberazioni a norma dell’art. 125 del T.U.E.L - Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 contestualmente alla sua affissione all’Albo Pretorio stabilendo che nel contempo copia della deliberazione venga messa a disposizione secondo le modalità stabilite dallo Statuto e dai Regolamenti Comunali vigenti.

Successivamente

LA GIUNTA DELL’UNIONE

Ravvisata l'urgenza di provvedervi;
Visto l'art. 134 - IV comma - del D. L. 267 del 18 agosto 2000;
Con voti favorevoli unanimi, resi in forma palese;

DELIBERA

di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile, ai sensi dell’art 134 - comma 4 - del T.U.E.L..



**Comune di
Vizzolo Predabissi**



**Comune di
Colturano**

UNIONE DEI COMUNI SUD EST MILANO
“PARCO DELL’ADDETTA”
Città Metropolitana di Milano

Letto, approvato e sottoscritto

IL PRESIDENTE DELL'UNIONE
Mazza Mario

IL SEGRETARIO GENERALE
Dott.ssa De Girolamo Maria Caterina

(atto sottoscritto digitalmente)